



Comune di Palù

Provincia di Verona

COPIA

N. 3 Registro Deliberazioni di Consiglio Comunale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TRIBUTI: Imposta unica comunale . IUC. Determinazione aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) Anno 2015. Esame ed approvazione.

L'anno duemilaquindici, addì sedici del mese di aprile alle ore 20.00 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità di legge vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale:

			Presenti	Assenti
1	Farina Francesco	Sindaco	X	
2	Ariberti Simone	Consigliere	X	
3	Bonvicini Alessandro	Consigliere	X	
4	Cavallaro Valentina	Consigliere	X	
5	Pangrazio Gabriele	Consigliere	X	
6	Pezzo Paolo	Consigliere	X	
7	Piomboni Giovanni	Consigliere		X
8	Saggiaro Giancarlo	Consigliere		X
9	Caloini Stefania	Consigliere	X	
10	Cavattoni Luca	Consigliere	X	
11	Golin Agostino	Consigliere		X
12	Montagna Paolo	Consigliere		X
13	Brigo Luisa	Consigliere		X
			8	5

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Sartori Ada .

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Farina Francesco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PARERI ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000

Il responsabile dell' AREA DEMOGRAFICI Ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e del vigente Regolamento sui Controlli Interni, attesta la regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione e la sua rispondenza ai canoni di correttezza amministrativa, dichiara parere FAVOREVOLE

Li, 09/04/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMOGRAFICI
Fto Taddei Daniela

Il responsabile dell' **AREA CONTABILE** Ai sensi degli articoli 49 e 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, nonché del vigente Regolamento sui Controlli Interni, attesta la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ed esprime parere FAVOREVOLE

Li, 09/04/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE
Fto Corsini Rag. Mara

OGGETTO: TRIBUTI: IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC. Determinazione aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) Anno 2015. Esame ed approvazione.

Proposta di deliberazione di iniziativa del Sindaco Francesco Farina

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 24.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata determinata l'aliquota dell'imposta municipale propria per l'anno 2014 come di seguito esposto:

- abitazioni principali e relative pertinenze (categorie A/1, A/8 e A/9) pari allo 5 per mille;
- aree edificabili pari allo 10,6 per mille;
- terreni agricoli pari allo 7,6 per mille;
- altri fabbricati abitativi pari all'8,6 per mille;
- altri fabbricati produttivi e commerciali pari all'8,1 per mille;
- altri fabbricati produttivi e commerciali inattivi pari al 10,6 per mille;

così come previsto dalla Legge istitutiva stessa del tributo (art. 13 del Decreto Legge 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011, n. 214);

RICHIAMATO il contenuto del Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 504, che disciplina l'istituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, in quanto compatibile;

VISTO l'art. 1, comma 380 della Legge 24.12.2012, n. 228 "Legge di stabilità 2013" il quale prevede la soppressione della riserva a favore dello Stato (50% del gettito IMU ad aliquota base) relativa agli immobili diversi dalla abitazione principale e dei fabbricati rurali strumentali) e la nuova riserva a favore dello stato dell'intero gettito IMU degli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard del 7,6 per mille;

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.lgs. 28/09/1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO, inoltre l'articolo 1, comma 169 della Legge 27.12.2006, n. 296 "Legge Finanziaria per il 2007" il quale stabilisce che gli Enti deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che, in caso di mancata approvazione entro il termine previsto, esse si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno in data 16/03/2015, che ha ulteriormente differito al 31 maggio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 5ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

RICORDATO l'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013, la quale introduce una clausola di salvaguardia a favore dei contribuenti in base alla quale la sommatoria delle aliquote IMU + TASI non può superare l'aliquota massima IMU prevista per le singole fattispecie; considerazione questa perfettamente rispettata visto il basso livello delle aliquote in approvazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 e 147 bis del D.Lgs.n. 267/2000;

Acquisito agli atti il parere del Revisore Unico dei conti, in merito alla presente deliberazione, agli atti

SI PROPONE

- 1) **Di confermare** per l'anno 2015, per le motivazioni esposte in narrativa, le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria (IMU) nella misura prevista come di seguito esposto:
 - Abitazioni principali e relative pertinenze accatastate nelle categorie A/1-A/8 e A/9: **5 per mille**;
 - Aree edificabili: **10,6 per mille**;
 - Terreni agricoli: **7,6 per mille**;
 - Altri fabbricati abitativi: **8,6 per mille**;
 - Altri fabbricati produttivi e commerciali: **8,1 per mille**;

- Altri fabbricati produttivi e commerciali inattivi: **10,6 per mille**;
- 2) **Di dare atto** che l'aliquota per l'abitazione principale, limitatamente alle abitazioni accatastate nelle categorie A/1-A/8 e A/9, spetta anche per le pertinenze, come definite al comma 2 dell'art. 13 del Decreto Legge 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 2.12.2011, n. 214;
 - 3) **Di dare atto** che all'imposta municipale propria dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (A1 - A8 e A/9) e per le relative pertinenze è applicata una detrazione fissa pari ad €. 200,00 (rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione);
 - 4) **Di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2015;
 - 5) **Di trasmettere** la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze per il tramite del Portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio;
 - 6) **Di designare** responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 5 della Legge n. 241/90, la rag. Daniela Taddei, responsabile dell'area amministrativa.

IL PROPONENTE
Francesco Farina

Il Presidente espone la proposta di deliberazione spiegando che per l'anno in corso l'Amministrazione conferma le aliquote dell'anno precedente. Poiché nessun consigliere chiede parola per esprimere osservazioni o richieste;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del Sindaco in merito alla esposizione della proposta di deliberazione avente per oggetto: "TRIBUTI: IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC. Determinazione aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) Anno 2015. Esame ed approvazione";

PRESO ATTO della discussione e degli interventi suesposti che fanno parte integrante del presente atto;

CONSIDERATA la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/200, n. 267;

ACQUISITO agli atti il parere di merito di cui all'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

CON voti favorevoli n. 6 espressi per alzata di mano, contrari 2, (Caloini Stefania, Cavattoni Luca) astenuti 0 su n. 8 consiglieri presenti, n. 8 consiglieri votanti e n. 13 consiglieri assegnati ed in carica.

D E L I B E R A

Di approvare, ad ogni effetto di legge, la proposta di deliberazione di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

SUCCESSIVAMENTE sulla proposta del Presidente che prospetta la necessità e l'urgenza di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

CON voti favorevoli n. 6 espressi per alzata di mano, astenuti 0, contrari 2 (Stefania Caloini, Luca Cavattoni, su n. 8 consiglieri presenti, n. 8 consiglieri votanti e n. 13 consiglieri assegnati ed in carica

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
Fto Farina Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Dr. Sartori Ada

Certifico io sottoscritto, Funzionario incaricato, che copia della presente delibera viene pubblicata in apposita sezione (albo pretorio on line) del sito web dell'Ente, all'indirizzo www.comunepalu.it, a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Palù, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Fto Corsini Rag. Mara

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sartori Ada

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____
per decorrenza termini ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Palù, li _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Fto Corsini Rag. Mara